

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2023 YILI MART AYI 1. OTURUMUNDA ALINAN
KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
25	Bozyokuş Mahallesi Çetlemik Çakılı Sokak 410 ada 1 ve 2 parseller önünde bulunan imar yolunda düzenleme yapılması konusunun ertelenmesi yönünde alınan İmar Komisyonu kararının kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
26	Üçeylül Mahallesi 855 ada 53 parsel için ödenen bedellerin arsa alanından düşülmek ve kalan kısmına Encümence belirlenecek bedelin Belediyeye ödenmesinden sonra Mustafa Yaman adına tapu satışının yapılması yönünde alınan İmar ve Plan-Bütçe Komisyonları kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
27	854 ada 46, 63 ve 95 parsel numaralı taşınmazların imar uygulamasının tamamlanmasının ardından oluşacak yeni parselin eşdeğer alan aranmaksızın İhsan Yılmaz'a satılan taşınmaz ile takasının yapılmasının uygun olduğu yönünde alınan İmar ve Plan-Bütçe Komisyonları ortak kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
28	Çiftçi Mahallesi 239 adanın bir kısmında 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
29	Bozyokuş Mahallesi 781 ada 1 parsel ve 782 ada 4 parsel için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kararları ile ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü inceleme raporunun ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
30	Belediye memur norm kadroları içinde Genel İdari Hizmetler sınıfında 1 adet Eğitim kadrosunda, Teknik Hizmetler Sınıfında bulunan 5 adet Mühendis, 2 adet Mimar, 1 adet Şehir Plancısı, 1 adet Ekonomist, 4 adet Tekniker kadrolarında, Sağlık Hizmetleri sınıfında 1 adet Sağlık Teknikeri, 1 adet Sağlık Teknisyeni kadrolarında derece değişiklikleri, 1 adet Mühendis kadrosunda ünvan değişikliği yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
31	Cuma sebze pazarı esnafının 2023 mali yılında uygulanmakta olan tarifelerin değişiklik yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.
32	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde kullanılan 10 DF 366 plakalı 2005 Model Land Rover marka aracın satışının yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
33	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 03 Nisan 2023 Pazartesi günü saat 17:30'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
34	Kardeşler Mahallesi 114 ada 8 parselde bulunan taşınmazın Belediye Hukuk Servisinin görüşü dikkate alınarak Kazım Yavuz adına tescil talebinin ret edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
35	İhtiyari ihtisas komisyonu olarak bir yıllığına görev yapmak üzere, Doğal Afet ve Deprem Komisyonu üyeliklerine Akif Kandemir, Hüseyin Uysal ve Muhammed Mustafa Sali'nin seçilmelerine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
36	Çakmak Mahallesi 362 ada 102 parselde bulunan trafo binası ve alanında imar planı değişikliği yapılması talebi, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclisince onaylanması gerektiği ve plan değişikliği dosyasının sunulmaması nedeniyle yetkisizlik kararı verilerek iade edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
37	Deprem bölgesinde bulunan Kahramanmaraş, Hatay, Gaziantep, Malatya, Diyarbakır, Kilis, Şanlıurfa, Adıyaman, Osmaniye, Adana ve Elazığ illeri ve bunlara bağlı ilçeler ve belde halkına destek olmak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 53.Maddesinin son fıkrası hükmü, 14.Maddesinin 8. Fıkrası hükmü, 60. Maddesinin (m) bendi hükmü gereğince uygun görülecek malzeme, mal, hizmetin temin edilerek ulaştırılması ve bu işler için gerektiğinde kamu kurumları, Belediyeler veya sivil toplum kuruluşları ile protokol yapılabilmesi amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
38	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74.Maddesi ile 18.Maddesi (p) bendi gereğince Dursunbey Belediye Başkanlığı ile Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi, Hatay Büyükşehir Belediyesi, Gaziantep Büyükşehir Belediyesi, Malatya Büyükşehir Belediyesi, Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi, Kilis Belediyesi, Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi, Adıyaman Belediyesi, Osmaniye Belediyesi, Adana Büyükşehir Belediyesi ve Elazığ Belediyesi ve bunlara bağlı İlçe Belediyeleri ile kardeş şehir ilişkilerinin kurulmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2023 YILI MART AYI 2. OTURUMUNDA ALINAN
KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
39	Çiftçi Mahallesi 239 adanın bir kısmında ekli krokide gösterildiği şekilde "Enerji Üretim Alanı-Güneş Enerji Santrali", "Ticaret Alanı (T3)", "Teknik Altyapı Alanı", "Belediye Hizmet Alanı", "Sosyal Tesis Alanı", "İlkokul Alanı", "Kreş Alanı", "Sağlık Tesis Alanı" ve "Küçük Sanayi Alanı" amaçlı imar planı değişikliğinin Dursunbey Belediyesi tarafından resen yapılması yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
40	Cuma sebze pazarı için 2023 mali yılında uygulanmakta olan tarifelerin "İşgal Harcı/A/2-Cuma Günü Kurulan Pazardan Alınacak İşgaliye Bedeli-Sebze Pazarı" maddesindeki tarife fiyatının 5,00-TL olarak belirlenmesi yönünde alınan Plan-Bütçe Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.