

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
ŞUBAT 2023 AYI 1. OTURUMUNDA ALINAN
KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
11	Göbül Mahallesi 220 ada 6 parsel adresinde bulunan taşınmazın Sağlık Evi olarak kullanılmak üzere Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğü adına yapılan tahsisin 10 yıla kadar uzatılması ile protokol yapılması ve kullanım hakkı ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
12	İmar Planında "Yenilenebilir Enerji Alanı" olarak görünen Çiftçi Mahallesi 239 ada 173 parselde kayıtlı 5.487,95 m2 alanlı arsanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde Dursunbey Belediye Encümeni tarafından satış işlemlerinin yürütülmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
13	Üçeylül Mahallesi 855 ada 53 parselde bulunan taşınmazın tapu devrinin yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar ve Plan-Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
14	Çiftçi Mahallesi 526 ada 80 parselde bulunan taşınmazın tapu bilgilerinin 542 ada 80 parsel olarak güncellenerek tapu devrinin yapılmasına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
15	Boyalıca Mahallesi 117 ada 61 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla ilgili parsel için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
16	Bozyokuş Mahallesi Çetlemik Çakılı Sokak üzerinde bulunan yolda imar planı değişikliği yapılması talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
17	Belediye harcamalarında gerektiğinde kullanılmak üzere, 120 ay vadeli 2022 yılı net bütçe gelirinin yeniden değerlendirilmesinde artırılan tutarının %10'u oranında borçlanabilme ve Dursunbey Belediyesi Orman Ürünleri A. Ş.'ye Dursunbey Belediyesi adına kefil olmak ve kefalet ile ilgili iş ve işlemlerini yapabilmek için yetkilendirme talebinin ayrıntılı görüşülmesi için Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
18	Belediye harcamalarında gerektiğinde kullanılmak üzere, Bakanlık onayına tabi 120 ay vadeli borçlanabilme ile ilgili iş ve işlemlerini yapabilmek için yetkilendirme talebinin ayrıntılı görüşülmesi için Plan-Bütçe Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
19	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 01 Mart 2023 Çarşamba günü saat 17:00'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
20	Selimağa Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 129 ada 27 ve 55 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda yol düzenleme çalışması yapılması amacıyla Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
21	Reşadiye Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 132 ada 17 parsel numaralı taşınmaz üzerinde park yeri yapılması amacıyla kamulaştırılması için Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
22	TOKİ'ye verilen Üçeylül Mahallesi 308 ada 30 parselde bulunan 270 m2'lik taşınmaz için yapılan takas talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar ve Plan-Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
ŞUBAT 2023 AYI 2. OTURUMUNDA ALINAN
KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
23	2023 yılı içinde gerektiğinde kullanılmak üzere, Dursunbey Belediyesi'nin ve Belediyemizin iştiraki olan Dursunbey Belediyesi Orman Ürünleri A.Ş.'nin ülkemizde faaliyet gösteren kamu bankalarından, kamu katılım bankalarından, özel bankalardan, özel katılım bankalarından veya İller Bankasından, 2022 yılı net bütçe gelirinin yeniden değerlendirilmesinde artırılan tutarının %10'u oranı kapsamında 120 ay vadeli 21.000.000,00 ₺ tutarında nakit, teminat mektubu, kredi kartı, temlik verme, finansal kiralama, gelir paylaşım modeli vb.şekillerde borçlanabilmek ve bu borçlanmalar için Belediyemizden talep edilmesi halinde, Dursunbey Belediyesi Orman Ürünleri A.Ş.'ye Dursunbey Belediyesi adına kefil olmak ve kefalet ile ilgili iş ve işlemlerini yapmak için Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesi yönünde alınan komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
24	2023 yılı içinde gerektiğinde kullanılmak üzere, Dursunbey Belediyesi'nin ülkemizde faaliyet gösteren kamu bankalarından, kamu katılım bankalarından, özel bankalardan, özel katılım bankalarından veya İller Bankasından, 120 ay vadeli 50.000.000,00 ₺ tutara kadar nakit, teminat mektubu, kredi kartı, temlik verme, finansal kiralama, gelir paylaşım modeli vb.şekillerde borçlanabilmek ile ilgili iş ve işlemlerini yapmak için Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesi yönünde alınan komisyon kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.