

DURSUNBEY BELEDİYE MECLİSİ
2023 YILI NİSAN AYI OTURUMUNDA ALINAN
KARAR ÖZETLERİ

NO	KARAR ÖZETİ
41	5393 sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereğince hazırlanan, 2022 yılı içerisinde yapılan çalışmalara ait faaliyet raporu ekte sunulduğu şekilde mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir. (Faaliyet Raporları bölümünden ulaşılabilir)
42	Bozyokuş Mahallesi Çetlemik Çakılı Sokak üzerinde bulunan 410 ada 1 ve 2 parsellerin önünde bulunan imar yolunda düzenleme yapılması ile ilgili talebin söz konusu parsellerin Maliye Hazinesine ait olması nedeniyle uygun görülmediği yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
43	Bozyokuş Mahallesi 781 ada 1 ve 782 ada 4 parsellerde imar değişikliğinde talep edilen Yeşil Alan'ın mülkiyeti Dursunbey Belediyesine ait Üçeylül Mahallesi 853 ada 62 parselde bulunan taşınmazın bir kısmından karşılanması yönünde alınan İmar Komisyonu kararının geldiği şekliyle kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
44	Bozyokuş Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 140 ada 17 parsel numaralı taşınmazın 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında imar yoluna isabet eden alanın ekli krokide (A) olarak gösterilen kısmının kamulaştırılmasına ilişkin iş ve işlemler için ilgili taşınmaz ile ilgili Kamu Yararı Kararı alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
45	Üçeylül Mahallesi 821 ada 1 parsel ile 188 ada 1 parsel arasında bulunan ve mevcut yapılaşmada ilkökul alanında bulunan imar yolunun kaldırılarak "İlkökul Alanı ve Kreş Alanı"na dahil edilmesi amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
46	Mollaoğlu Mahallesi 167 ada 61 parsel ile 729 ada arasında kalan sokakta İmar Planı Değişikliği talebinin ayrıntılı incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
47	Mülkiyetleri Karayolları Genel Müdürlüğüne ait İlçemiz Ferah Mahallesi 4 ada 17 parsel sayılı 346,05 m2'lik taşınmaz ile 19 parsel sayılı 5.657,08 m2'lik taşınmazın 2.475.310,12-TL'ye kadar satın alınması, ödemesinin belirlenen bedeller üzerinden bütçe imkanları ölçüsünde devir alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
48	Odaköy Mahallesi 103 ada 1 parselde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait taşınmazın satın alınmasına, satış ihalesine katılınması ile ihale ile ilgili iş ve işlemler için Başkan Yardımcısı Sadettin Aslan, İmar ve Şehircilik Müdürü Enver Terzioğlu ve Emlak İstimlak Müdürü Niyazi Bük'e yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
49	Boyalıca Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 145 ada 1 parselde mevcut 8.600,85 m2'lik taşınmaz ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 117 ada 62 parselde mevcut 6.425,17 m2'lik taşınmazın takas yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
50	2023 yılı tarifelerinin "Diğer Ücret Tarifeleri" başlığı altında bulunan İmar Durum Ücreti ve Belge Tanzim Ücreti bölümlerine "İhtiyaç sahibi olduğu belirlenen vatandaşlardan Başkanlık oluru ile ücret alınmaz" ibaresinin eklenmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
51	Bir yıl için görev yapmak üzere yapılan gizli oylama neticesinde Belediye Encümen üyelerine Sadettin Aslan ve İsmail Tahtalı'nın seçilmesine mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.
52	Bir yıllığına görev yapmak üzere, yapılan açık oylama neticesinde İmar Komisyonu üyelerine Akif Kandemir, Sadettin Aslan, Ahmet Savran, İzzet Çalışkan ve Hüseyin Uysal'ın seçilmelerine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
53	Bir yıllığına görev yapmak üzere, yapılan açık oylama neticesinde Plan-Bütçe Komisyonu üyelerine Yusuf Turhan, İsmail Kıymaz, Mustafa Korkmaz, Mehmet Kurt ve Yahya Çoban'ın seçilmelerine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
54	Bir yıllığına görev yapmak üzere, yapılan açık oylama neticesinde Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyelerine Muhammed Mustafa Sali, İsmail Tahtalı, Mustafa Akman, Halil Sarıoğlu ve Yahya Çoban'ın seçilmelerine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
55	Bir adet TOGG marka uzun menzil elektrikli araç alınmasına, bu konudaki her türlü iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
56	Beyel Mahallesinde bulunan Belediyemize ait çocuk parkının isminin depremde hayatını kaybeden "Ümmü Almila Balaban Çocuk Parkı" olarak değiştirilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
57	Bir sonraki meclis toplantısının, Dursunbey Belediyesi Meclis toplantı salonunda 02 Mayıs 2023 Pazartesi günü saat 17:30'da yapılmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
58	Cebeci Mahallesi 36 ada 37 parselde bulunan taşınmazın kamulaştırılması amacıyla 12'inci 5 yıllık imar programının kamulaştırmalar kesimine alınmasına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
59	İmar Planında "Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Adası" olan Çiftçi Mahallesi 542 ada 78 parselde kayıtlı 2.000,29 m2 alanlı arsa vasıflı taşınmazın, gayrimenkul değerlendirilmesi yapılmaması şartıyla satışının yapılmasına, taşınmazın tamamı peşin ya da Belediye Encümeninin belirleyeceği taksit koşullarıyla 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde Dursunbey Belediye Encümeni tarafından satış işlemlerinin yürütülmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.
60	İki adet 2023 model 4x2 camlıvan kamyonet tipi araç ile bir adet 2023 model binek araç satın alınmasına, bu konudaki her türlü iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı Ramazan Bahçavan'a yetki verilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.